

Rif.: 60891584

**€ 420.000**

## Porzione di quadrifamiliare in vendita

Sorbolo, Largo Alberazza

<b>Tipologia:</b>	ville
<b>Superficie:</b>	m <sup>2</sup> 185 ca.
<b>Locali:</b>	5
<b>Sottotipologia:</b>	porzione di quadrifamiliare
<b>Bagni:</b>	2
<b>Box:</b>	1
<b>Posti auto:</b>	1

Classe energetica: **A4**

EP globale non rinnovabile: 1.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP globale rinnovabile: 1.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

NUOVO PROGETTO DI QUADRIFAMILIARE A4+ Villa di testa che si sviluppa su un'area di 500 m<sup>2</sup>. Disposta su un unico livello e arricchisce la soluzione con un comodo portico da vivere nelle cene d'estate, un ampio giardino circostante di circa 327 m<sup>2</sup>. Entrando in casa ci accoglie una zona giorno illuminata di luce naturale da ampie vetrate, con ambienti ben distinti zona cucina e zona living. Nella zona notte ci sono 3 camere comode di cui una padronale con bagno in camera. un altro servizio serve la casa, oltre a lavanderia/ locale tecnico. Ampia autorimessa.



## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

