



Rif.: 60891584

€ 420.000

## Porzione di quadrifamiliare in vendita

Sorbolo, Largo Alberazza

<b>Tipologia:</b>	ville
<b>Superficie:</b>	mq 185 ca.
<b>Locali:</b>	5
<b>Sottotipologia:</b>	porzione di quadrifamiliare
<b>Bagni:</b>	2
<b>Box:</b>	1
<b>Posti auto:</b>	1

Classe energetica: **A4**

EP globale non rinnovabile: 1.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP globale rinnovabile: 1.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

NUOVO PROGETTO DI QUADRIFAMILIARE A4+ Villa di testa che si sviluppa su un area di 500 mq. Disposta su un unico livello e arricchisce la soluzione un comodo portico da vivere nelle cene d'estate, un ampio giardino circostante di circa 327 mq. Entrando in casa ci accoglie una zona giorno illuminata di luce naturale da ampie vetrate, con ambienti ben distinti zona cucina e zona living. Nella zona notte ci sono 3 camere comode di cui una padronale con bagno in camera. un altro servizio serve la casa, oltre a lavanderia/ locale tecnico. Ampia autorimessa.

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

