



Rif.: 60887548

# € 175.000

## Quadrilocale in vendita

Sorbolo, Via XXV Aprile

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 89 ca.
Locali:	4
Sottotipologia:	4 locali
Bagni:	1
Balconi:	1
Box:	1
Piano:	1

Classe energetica: **F**

EP globale non rinnovabile: 105.77 kW h/m² anno

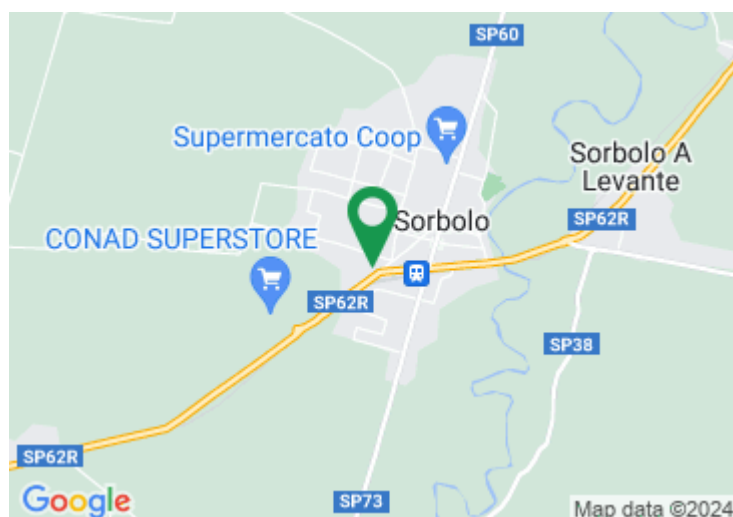
EP globale rinnovabile: 111.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: 😊

Sorbolo Centro Siamo in zona centralissima di Sorbolo, posizionata nel cuore del paese, comodo a tutti i servizi , giardini e alle scuole .L'immobile è posto al primo di una piccola palazzina abitata da sole 6 famiglie con basse spese condominiali .Si tratta di un quadrilocale libero su tre lati con ottima esposizione sud, est, ovest , la palazzina è stata tra l'altro oggetto di riqualificazione grazie al super bonus 110%Entrando nell'immobile ci troviamo nel disimpegno che divide zona giorno da zona notte.Nella zona giorno troviamo la zona open con il soggiorno pranzo per ospitare gli amici per una gradevole cena in compagnia o per ospitare una famiglia numerosa.Nella zona notte troviamo, una camera matrimoniale di cui una molto ampia con balcone, una camera doppia luminosa entrambe sono dotate di tapparelle elettriche e la terza camera è una singola comoda,

## Mappa



## Scopri

Punta qui il tuo smartphone

