Affiliato: Studio Colorno Srlu
Partita IVA: 02019580345
Via Cavour, 37 43052 Colorno (PR)
Email: prhn1@tecnocasa.it - Tel.: 0521313082 - Cell.: 3355450821















Rif.: 61282486

€ 105.000

Rustico in vendita

Colorno, Frazione Sacca - Sacca

Tipologia:	rustici / cascine / case
Superficie:	mq 185 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	rustico
Spese Annue:	€ 0
Bagni:	2
Box:	1

Classe energetica: G

EP globale non rinnovabile: 999.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹

EP estiva del fabbricato: ☹

In località di Sacchetta, nel comune di Colorno, si trova un affascinante rustico d'epoca in vendita. Costruito nel 1960, questo immobile offre una superficie di 185 mq, distribuiti interamente al piano terra.La struttura presenta tre ampi locali, ideali per chi desidera personalizzare gli spazi secondo le proprie esigenze. L'atmosfera autentica e il contesto tranquillo rendono questa proprietà una scelta interessante per chi cerca una residenza che unisca storia e potenzialità.La posizione strategica permette di godere della quiete della campagna, pur rimanendo a breve distanza dai servizi del centro di Colorno. Perfetto per chi desidera un progetto di ristrutturazione che valorizzi le caratteristiche originali dell'edificio, questo rustico rappresenta un'opportunità unica per creare una dimora su misura.Possibilità di terreno agricolo di circa 3000mq a parte dal prezzo esposto, ad €25.000. Riferimento Gianfranco 334/9793830.

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.