



Rif.: 61167328

Informazioni in agenzia

## Bifamiliare in vendita

Colorno, Via Umberto Terracini

<b>Tipologia:</b>	ville
<b>Superficie:</b>	mq 300 ca.
<b>Locali:</b>	6
<b>Sottotipologia:</b>	bifamiliare
<b>Spese Annuie:</b>	€ 0
<b>Bagni:</b>	3
<b>Balconi:</b>	1
<b>Posti auto:</b>	3

**Classe energetica:** F

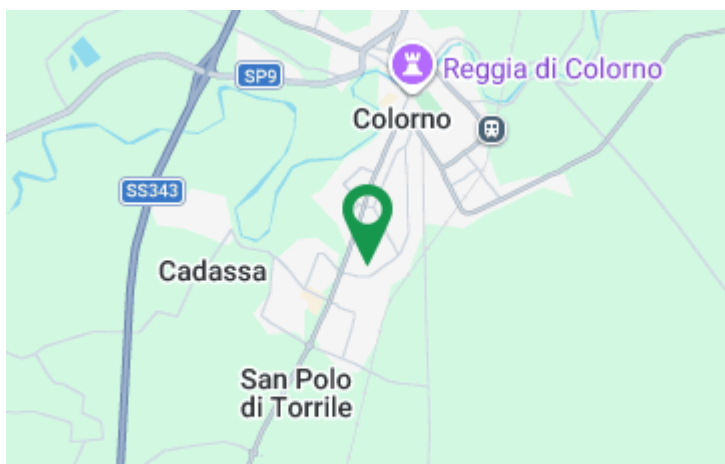
**EP globale non rinnovabile:** 268.20 kW h/m<sup>2</sup> anno

**EP invernale del fabbricato:** ☹

**EP estiva del fabbricato:** ☹

Nel cuore di Colorno, proponiamo in vendita una Villa bifamiliare di 300 mq, ideale per chi cerca spazi ampi e comfort. Costruita nel 1998, questa residenza signorile si sviluppa interamente al piano terra, offrendo un accesso diretto a un giardino privato, perfetto per momenti di relax all'aperto. L'immobile si compone di sei locali ben distribuiti, che garantiscono funzionalità e versatilità per ogni esigenza abitativa. La disposizione interna è studiata per ottimizzare la luminosità naturale, creando un ambiente accogliente e armonioso. La posizione strategica nel comune di Colorno consente di godere della tranquillità della zona, pur essendo a breve distanza dai principali servizi e collegamenti. Questa bifamiliare rappresenta un'opportunità unica per chi desidera vivere in un contesto esclusivo, senza rinunciare alla comodità e alla praticità. Per informazioni ed appuntamenti contattare Gianfranco al 334/9793830.

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

