



Rif.: 61134681

# € 135.000

## Rustico in vendita

Colorno, Frazione Sacca - Sacca

<b>Tipologia:</b>	rustici / cascine / case
<b>Superficie:</b>	mq 170 ca.
<b>Locali:</b>	3
<b>Sottotipologia:</b>	rustico
<b>Spese Annue:</b>	€ 0
<b>Bagni:</b>	1

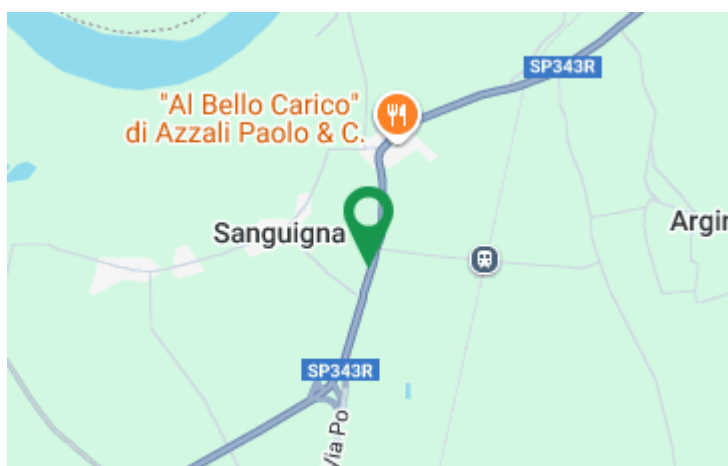

Classe energetica: **G**

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

CASA SEMI INDIPENDENTE A COLORNO Lo Studio Colorno propone in vendita questo immobile semi indipendente a pochi km da Colorno con un grande giardino nella parte posteriore della proprietà. Ingresso indipendente sullo stradello privato ed ingresso al fienile eventualmente sfruttabile come autorimessa con ampio spazio nella parte superiore dello stesso ambiente. Al piano terra un salone finestrato, una cucina, accesso all'area esterna posteriore ed ingresso diretto al locale fienile dall'interno e dal sotto scala accesso alla cantina. Al piano primo la zona notte con due camere matrimoniali finestate e bagno con vasca. A completare la proprietà l'area sottotetto con tetto in legno diviso in due ambienti. Nella parte posteriore locali accessori ed un giardino di circa 1000 mq da recintare. Questa soluzione ha un pozzo con autoclave per l'utilizzo dell'acqua ed è dotata di caldaia a gas per il riscaldamento degli ambienti interni. Per qualsiasi informazione contattateci pure allo 0521/313082 oppure 0521/313077

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

