



Rif.: 61122776

**€ 100.000**

**Bilocale in vendita**

**Colorno, Via G. Di Vittorio**

|                        |              |
|------------------------|--------------|
| <b>Tipologia:</b>      | appartamenti |
| <b>Superficie:</b>     | mq 70 ca.    |
| <b>Locali:</b>         | 2            |
| <b>Sottotipologia:</b> | 2 locali     |
| <b>Spese Annuie:</b>   | € 500        |
| <b>Bagni:</b>          | 1            |
| <b>Balconi:</b>        | 2            |
| <b>Posti auto:</b>     | 1            |
| <b>Piano:</b>          | 2            |

**Classe energetica:** **F**

**EP globale non rinnovabile:** 246.03 kW h/m<sup>2</sup> anno

**EP invernale del fabbricato:** ☹

**EP estiva del fabbricato:** ☹

Nel cuore del comune di Colorno, proponiamo in vendita un appartamento di 70 mq situato all'ultimo piano di un edificio civile. L'immobile offre una disposizione funzionale con due locali ben distribuiti. L'appartamento si presenta come una soluzione ideale per chi cerca un ambiente accogliente e pratico. La posizione strategica consente di godere della tranquillità del contesto residenziale, pur essendo a breve distanza dai principali servizi e collegamenti. La struttura dell'edificio garantisce una buona luminosità naturale, rendendo gli spazi interni piacevoli e vivibili. Perfetto per chi desidera un'abitazione

## Mappa



**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

