



Rif.: 61105603

**€ 225.000**

**Casa indipendente in vendita**

**Colorno, Frazione Sacca - Sacca**

|                        |                          |
|------------------------|--------------------------|
| <b>Tipologia:</b>      | rustici / cascine / case |
| <b>Superficie:</b>     | mq 200 ca.               |
| <b>Locali:</b>         | 4                        |
| <b>Sottotipologia:</b> | casa indipendente        |
| <b>Spese Annue:</b>    | € 0                      |
| <b>Bagni:</b>          | 2                        |
| <b>Posti auto:</b>     | 4                        |



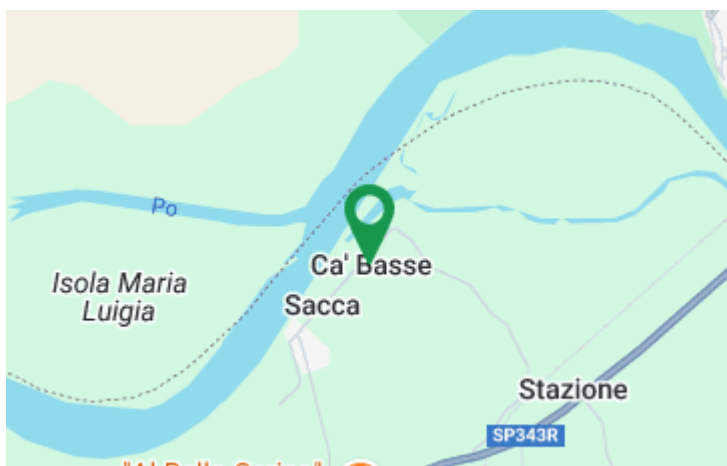
**Classe energetica:** 

**EP invernale del fabbricato:** 

**EP estiva del fabbricato:** 

Nel cuore della tranquilla località di Sacca, nel comune di Colorno, si trova una casa indipendente che unisce il fascino storico alla modernità. Costruita nel 1920 e ristrutturata nel 2017, questa abitazione di 200 mq offre un ambiente accogliente e funzionale. Situata al piano terra, la casa si apre su un ampio giardino, ideale per momenti di relax all'aperto. Per informazioni e appuntamenti prego contattare Gianfranco 334/9793830. Gli spazi interni comprendono quattro locali ben distribuiti, che permettono una gestione versatile degli ambienti, adattandosi a diverse esigenze abitative. La ristrutturazione recente ha valorizzato le caratteristiche originali dell'immobile, integrando comfort e funzionalità moderne. Questa proprietà rappresenta un'opportunità unica per chi cerca una residenza che coniughi storia e contemporaneità, in una posizione che garantisce tranquillità e privacy, pur rimanendo vicina ai servizi essenziali del comune di Colorno.

## Mappa



**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

