

Email: prhn1@tecnocasa.it - Tel.: 0521313082 - Cell.: 334.97.93.830

















## Mappa



Rif.: 61100928

## € 135.000

## Bilocale in vendita

Torrile, Via Cugini

Tipologia: appartamenti Superficie: mq 109 ca. Locali: Sottotipologia: 2 locali € 500 Spese Annue: Bagni: Balconi: 1 Box: 1 Piano: 2

Classe energetica: 📻

EP globale non rinnovabile: 252.38 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: (2)
EP estiva del fabbricato: (2)

Situato al secondo piano di una palazzina tranquilla e ben curata, questo appartamento su due livelli unisce eleganza, funzionalità e comfort.L'ingresso si apre su un'accogliente zona giorno, dove spicca una cucina moderna ed elegante,Adiacente, un salotto confortevole con accesso diretto a un balcone. Completa il piano un bagno finestrato con doccia.Salendo al piano superiore, si accede a due ambienti mansardati, versatili e adatti a diversi usi. Anche qui è presente un secondo bagno.A piano terra, l'immobile dispone di un garage privato, con accesso diretto a un giardino esclusivo, perfetto per chi

Scopri Punta qui il tuo smartphone



TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.