



Rif.: 61091585

€ 340.000

Trilocale in vendita

Colorno, Trilocale Strada Sanguigna - Sanguigna

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 210 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	3 locali
Spese Annue:	€ 0
Bagni:	3
Posti auto:	4
Piano:	1



Classe energetica: **B**

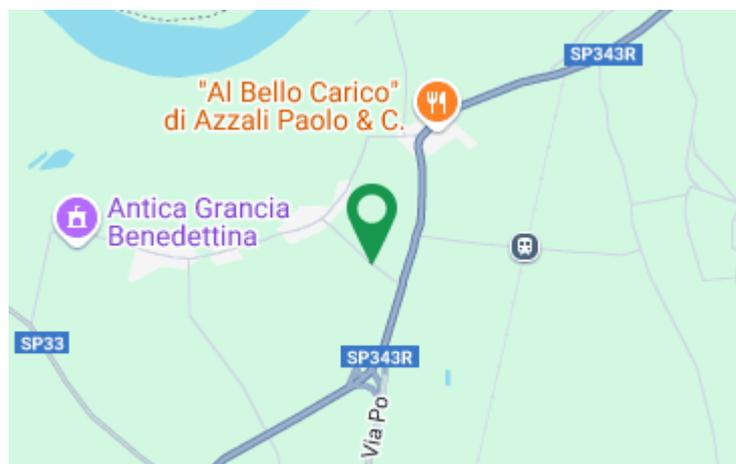
EP globale rinnovabile: 78.62 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

TRILOCALE SU DUE LIVELLI CON GIARDINO. Lo Studio Colorno propone in vendita esclusiva questo trilocale in classe energetica B, con possibilità di realizzare una soluzione bifamiliare con due appartamenti indipendenti più un giardino di 1500 mq e posti auto. Ci troviamo in prossimità di Colorno, in un contesto tranquillo con pochi altri immobili nelle dirette vicinanze. L'immobile gode di un giardino di 1500 mq con un'accogliente area esterna relax con cucina, bagno e portico in legno. Al piano terra si accede dall'ingresso comune, troviamo un comodo bilocale con camera matrimoniale, sala con cucina angolare open space, un bagno con doccia ed una camera singola. Al primo piano invece un'accogliente trilocale, si accede direttamente sulla grande sala molto luminosa per poi passare alla cucina abitabile con tavolo pranzo. All'area notte si arriva da un disimpegno dove abbiamo il bagno con doccia. la prima camera matrimoniale e poi la seconda camera

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

