Affiliato: Studio Colorno Srlu
Partita IVA: 02019580345
Via Cavour, 37 43052 Colorno (PR)
Email: prhn1@tecnocasa.it - Tel.: 0521313082 - Cell.: 334.97.93.830

Rif.: 61085350

€ 512.000

Bifamiliare in vendita

Colorno, Strada Sanguigna - Sanguigna

Tipologia:	ville
Superficie:	mq 310 ca.
Locali:	7
Sottotipologia:	bifamiliare
Spese Annue:	€ 0
Posti auto:	5
Piano:	2

Classe energetica: B

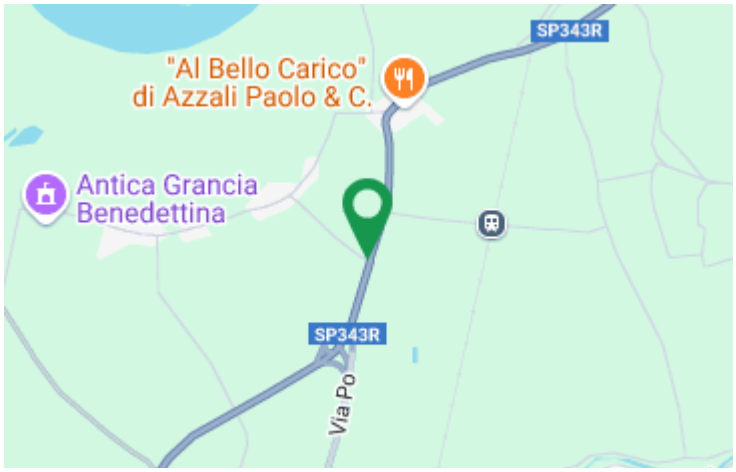
EP globale rinnovabile: 78.62 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹

EP estiva del fabbricato: 😐

BIFAMILIARE INDIPENDENTE CON GIARDINOLo Studio Colorno propone in vendita questa soluzione bifamiliare, con possibilità di creare un terzo appartamento bilocale al piano terra. Totalmente indipendente con un ampio giardino di circa 1500 mq ed area relax con cucina esterna,piccolo bagno, locale tecnico ed un comodo portico riparato per i pranzi o cene all'aperto. Completa quest'area la pavimentazione per l'ingresso delle autovetture ed i posti auto, un'area orto e tutto il sistema di irrigazione interrato e programmabile.L'immobile è stato totalmente ristrutturato sia internamente che esternamente nel 2011, con la realizzazione del cappotto esterno, l'installazione dei pannelli solari, l'addolcitore, il riscaldamento a pavimento in tutti gli appartamenti, caldaia a condensazione e sistemazione dell'area esterna.La bifamiliare ha la possibilità di creare un terzo appartamento bilocale al piano terra con accesso diretto al giardino. Dalla scala interna accediamo al primo dei due appartamenti trilocali, quindi con due comode camere da letto matrimoniali, cucina abitabile, soggiorno e

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.