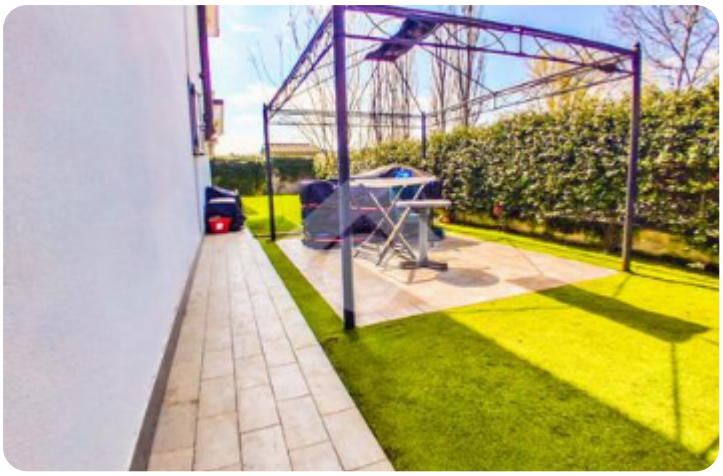
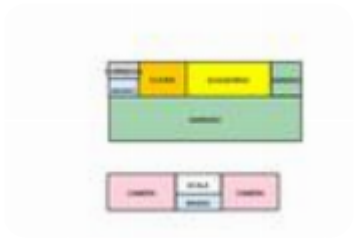
Affiliato: Studio Colorno Srlu
Partita IVA: 02019580345
Via Cavour, 37 43052 Colorno (PR)
Email: prhn1@tecnocasa.it - Tel.: 0521313082 - Cell.: 334.97.93.830





Rif.: 61041661

€ 220.000

Villa a schiera in vendita

Torrile, Strada del Malcantone - Gainago Ariana

Tipologia:	ville
Superficie:	mq 114 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	villa a schiera
Spese Annue:	€ 100
Bagni:	2
Balconi:	1
Piano:	1

Classe energetica: B

EP globale non rinnovabile: 54.82 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 93.54 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato:

EP estiva del fabbricato:

Nel tranquillo comune di Torrile, località San Polo di Gainago, è disponibile per la vendita una villa a schiera di testa con giardino privato, riscaldamento a paviimento.Costruita nel 2014. Questa abitazione di 114 mq, si sviluppa su due livelli, zona giorno a piano terra e zona notte al piano primo offrendo un ambiente accogliente e funzionale.La villa è caratterizzata da una classe energetica B, garantendo efficienza e risparmio energetico. All'interno, la proprietà dispone di tre locali ben distribuiti: una spaziosa sala, una cucina separata, due camere da letto e due bagni, ideali per soddisfare le esigenze di una famiglia. Un pratico ripostiglio completa la funzionalità degli spazi interni.All'esterno, un portico accogliente si affaccia su un giardino privato, perfetto per momenti di relax all'aria aperta.Questa soluzione abitativa rappresenta un'opportunità interessante per chi

Mappa

Scopri

Punta qui il tuo smartphone

TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.