



Rif.: 61038031

**€ 40.000**

## Casa semindipendente in vendita

Colorno, Via Argine Sinistra del Parma - Copernio

<b>Tipologia:</b>	rustici / cascine / case
<b>Superficie:</b>	mq 200 ca.
<b>Locali:</b>	5
<b>Sottotipologia:</b>	casa semindipendente
<b>Spese Annue:</b>	€ 0
<b>Bagni:</b>	2
<b>Box:</b>	1
<b>Posti auto:</b>	1



Classe energetica: **G**

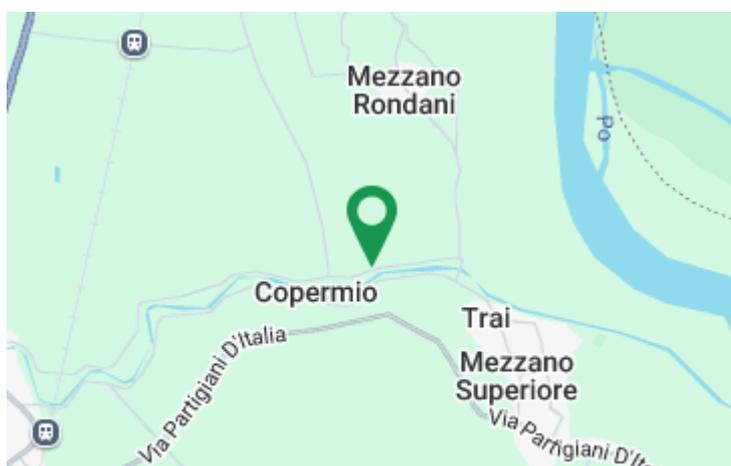
EP globale non rinnovabile: 249.40 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

Nel cuore della tranquilla località di Copernio, nel comune di Colorno, si propone in vendita una casa semindipendente di 200 mq, risalente al 1940. Questa dimora d'epoca, situata al piano terra, offre un ambiente accogliente e spazioso, ideale per chi cerca una residenza con carattere e storia. La proprietà si compone di cinque locali ben distribuiti, che permettono una personalizzazione degli spazi secondo le proprie esigenze. Gli interni conservano dettagli architettonici originali, che conferiscono un fascino unico e un'atmosfera calda. La posizione strategica consente di godere della tranquillità

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

