



Rif.: 60931785

# € 110.000

## Trilocale in vendita

Colorno, Vicolo D. Zinzani

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 100 ca.
<b>Locali:</b>	3
<b>Sottotipologia:</b>	3 locali
<b>Spese Annuie:</b>	€ 0
<b>Bagni:</b>	1
<b>Piano:</b>	2



Classe energetica: **F**

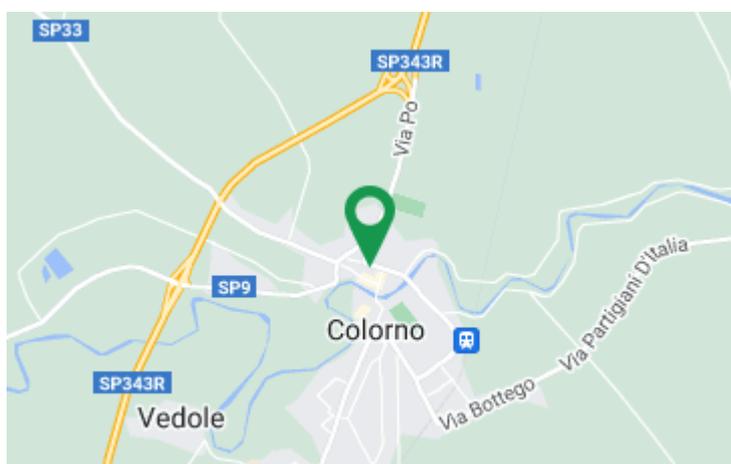
EP globale non rinnovabile: 225.36 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

INCARICO ESCLUSIVA STUDIO COLORNO. Trilocale termo autonomo, nelle vicinanze del centro storico di Colorno. Appartamento al secondo piano di una palazzina di tre unità immobiliari, senza spese condominiali. L'unità immobiliare ristrutturata attorno al 2001 sia dal punto di vista degli impianti, pavimenti, porte e finestre, La caldaia è stata sostituita tre anni fa e climatizzatore con pompa di calore. Immobile composto da ingresso, soggiorno ampio, cucinotto con tinello, due camere matrimoniali, bagno e cantina al piano terra. Soluzione abitativa ideale per uso investimento, in quanto già locato da inquilini referenziati. Possibilità dell'autorimessa a parte. Per

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

