



Rif.: 60829099

↓ € 145.000

€ 148.000 (-3%)

## Trilocale in vendita

Torrile, Via E. Berlinguer - San Polo

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 100 ca.
<b>Locali:</b>	3
<b>Sottotipologia:</b>	3 locali
<b>Spese Annue:</b>	€ 350
<b>Bagni:</b>	2
<b>Terrazzi:</b>	1
<b>Posti auto:</b>	1
<b>Piano:</b>	1

Classe energetica: **E**

Prestazione energetica: 131,85 kW h/m<sup>2</sup> anno

Nel cuore del paese, in una zona residenziale, proponiamo un grazioso trilocale con riscaldamento autonomo e ingresso indipendente. Situato al piano terra di un edificio costruito nei primi anni del 2000, questo appartamento si sviluppa su due livelli, offrendo un ambiente accogliente e funzionale. L'accesso principale avviene dall'area esterna esclusiva, aprendo direttamente su un luminoso soggiorno con cucina a vista. Quest'area è arricchita dalla presenza di un comodo bagno-lavanderia adiacente. Attraverso una scala interna, si accede al secondo livello, dove è collocata la zona notte. Qui troviamo una spaziosa camera matrimoniale, una camera

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

