



Rif.: 61155587

↓ € 95.000

€ 105.000 (-10%)

Casa indipendente in vendita

Roccabianca, Str. Spinelli

Tipologia: rustici / cascine / case

Superficie: mq 464 ca.

Sottotipologia: casa indipendente

Spese Annue: € 0

Bagni: 1

Classe energetica: G

EP globale non rinnovabile: 307.71 kW h/m² anno

A breve distanza dai centri di Soragna e San Secondo Parmense, proponiamo in vendita casa indipendente di ampia metratura, ideale per chi desidera privacy, spazio e la possibilità di personalizzare la propria abitazione. L'immobile si sviluppa su due livelli principali. Il piano terra è già pronto per essere abitato ed è dotato di riscaldamento a pavimento, garantendo comfort ed efficienza. Il primo piano, completamente grezzo, offre grandi potenzialità di ampliamento, permettendo di realizzare ulteriori camere, servizi o una seconda unità abitativa. È inoltre possibile ricavare ulteriore spazio nel secondo e ultimo piano mansardato, ideale come zona hobby, studio o area relax. A completare la proprietà troviamo un portico/tettoia, utilizzabile come garage e magazzino, e un ampio spazio esterno di circa 2.000 mq di giardino privato, perfetto per chi ama la vita all'aria aperta, per famiglie con bambini o per chi desidera uno spazio verde da vivere in totale tranquillità. Soluzione ideale per chi cerca una casa indipendente nel verde, ben collegata ai principali centri della zona, con ampie possibilità di personalizzazione.



Mappa



Scopri
Punta qui il tuo smartphone

