



Rif.: 61264324

€ 190.000

Trilocale in vendita

Parma, Via La Spezia

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 93 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	3 locali
Spese Annuie:	€ 2.400
Bagni:	1
Balconi:	2
Box:	1
Piano:	5

Classe energetica: **F**

EP globale non rinnovabile: 319.36 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 14.73 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

VIA LA SPEZIA - ZONA MOLINETTO Proponiamo in VENDITA un ampio trilocale in un contesto residenziale molto ricercato, ben abitato e a ridosso di tutti i principali servizi. La zona è molto comoda per il raggiungimento del centro storico e dell'ospedale Maggiore. L'immobile è composto da ingresso su disimpegno, ampio soggiorno luminoso con balcone, una cucina abitabile con balcone, due camere da letto e un ampio bagno finestrato. Completano l'immobile una cantina e un box auto serviti da ascensore. L'appartamento è situato al quinto e ultimo piano raggiungibile in ascensore, dotato di porta blindata, infissi in doppio vetro sostituiti di recente, tendone parasole, impianto di climatizzazione e videocitofono. Le spese condominiali sono comprensive di riscaldamento. Di recente sono stati eseguiti i lavori per l'eliminazione

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

