



Rif.: 61263621

€ 205.000

Bilocale in vendita

Parma, Via Edmondo de amicis - Volturno

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 49 ca.
Locali:	2
Sottotipologia:	2 locali
Spese Annuie:	€ 0
Bagni:	1
Balconi:	1

Classe energetica: **A4**

EP globale non rinnovabile: 11.17 kW h/m² anno

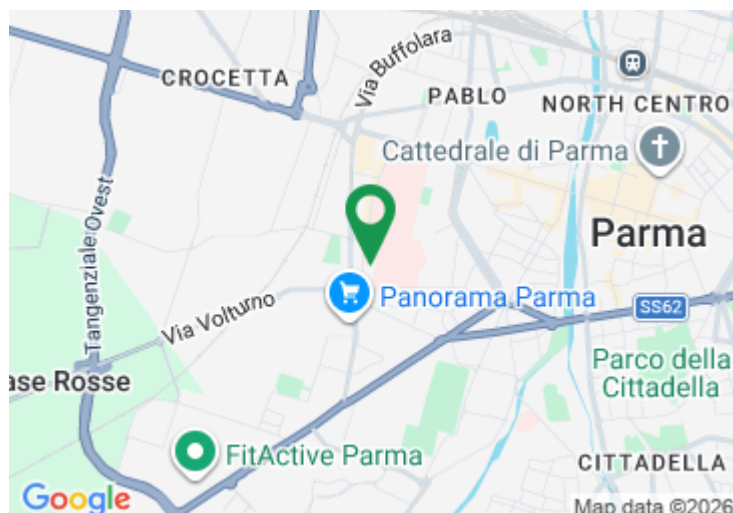
EP globale rinnovabile: 53.44 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☺

EP estiva del fabbricato: ☺

PARMA - VIA DE AMICIS / ZONA OSPEDALE MAGGIORE In un'interna riservata e tranquilla di Via Abbeveratoia, a pochi passi dall'Ospedale Maggiore, proponiamo in vendita un raffinato bilocale al piano rialzato con impianti di ultima generazione e ad alta efficienza energetica. La posizione è strategica: vicina a tutti i servizi primari (supermercati, farmacie, scuole e fermate bus) e con il centro storico facilmente raggiungibile a piedi, in bicicletta o con i mezzi pubblici. Caratteristiche dell'Immobile: Disposizione interna: doppio ingresso, luminoso soggiorno con angolo cottura, camera da letto matrimoniale, bagno e balcone. Pertinenze: comoda cantina inclusa. Finiture di pregio e personalizzazione: capitolato con scelta di pavimenti in gres porcellanato o parquet, sanitari a filo muro, sistemi oscuranti motorizzati e possibilità di ridisegnare gli spazi interni. Comfort e tecnologia: riscaldamento e raffrescamento a pavimento, isolamento termico e acustico avanzato, trattamento dell'aria canalizzato e predisposizione

Mapa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

