



Rif.: 61208549

€ 200.000

Bilocale in vendita

Parma, Via Edmondo de Amicis - Volturmo

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 48 ca.
Locali:	2
Sottotipologia:	2 locali
Spese Annuie:	€ 0
Bagni:	1
Balconi:	1



Classe energetica: **A4**

EP globale non rinnovabile: 13.17 kW h/m² anno

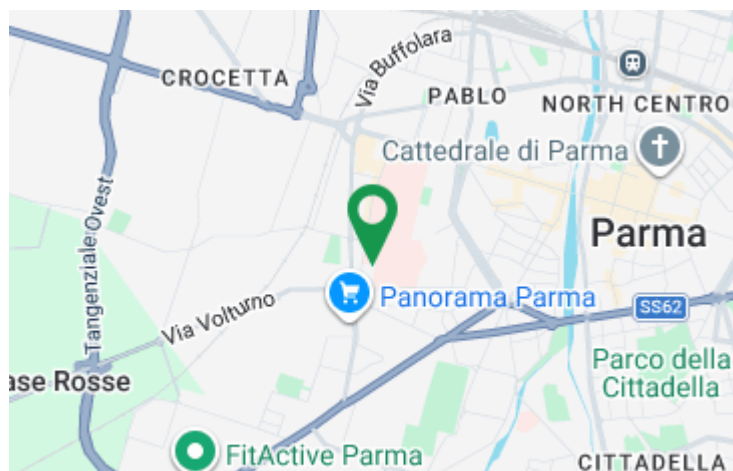
EP globale rinnovabile: 53.44 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

VIA DE AMICIS - OSPEDALE MAGGIORE In una laterale privata di Via Abbeveratoia proponiamo bilocale al piano rialzato dotato di impianti ad alta efficienza energetica. Ubicato a ridosso dell'ospedale Maggiore in zona centrale e tranquilla, comoda a tutti i servizi offerti quali supermercati, farmacie, scuole, fermate mezzi pubblici, ecc. Il centro di Parma è comodamente raggiungibile a piedi, in bicicletta e tramite i mezzi pubblici. L'appartamento è composto da doppio ingresso, soggiorno con angolo cottura, una camera da letto matrimoniale, balcone, bagno e cantina. Lo stabile è stato oggetto di un completo restyling con tetto impermeabilizzato e tegole sostituite, cappotto termico, balconi in vetro. Approfitta delle detrazioni fiscali! Acquistando entro il 31/12/2026, puoi portare in detrazione il 50% di 70.000,00 euro secondo quanto previsto dalle normative vigenti. L'appartamento realizzato con materiali e finiture di pregio consultabili in ufficio. E' dotato di riscaldamento/raffrescamento a pavimento, isolamento

Mappa



TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.

Scopri

Punta qui il tuo smartphone

