



Rif.: 61188631

↓ € 438.000

€ 480.000 (-9%)

## Quadrilocale in vendita

Parma, Via Edmondo de Amicis

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 140 ca.
<b>Locali:</b>	4
<b>Sottotipologia:</b>	4 locali
<b>Spese Annue:</b>	€ 0
<b>Bagni:</b>	2
<b>Balconi:</b>	1
<b>Posti auto:</b>	1
<b>Piano:</b>	1

Classe energetica: **A4**

EP globale non rinnovabile: 13.17 kW h/m<sup>2</sup> anno

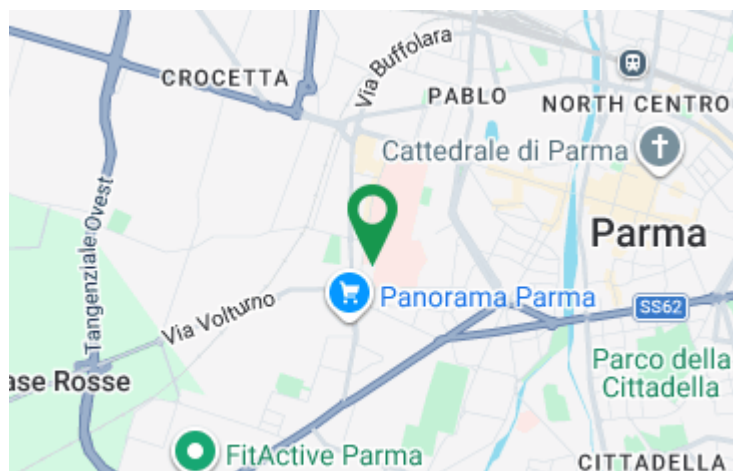
EP globale rinnovabile: 0.65 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

VIA DE AMICIS - OSPEDALE MAGGIORE In una laterale privata di Via Abbeveratoia proponiamo trilocale indipendente con doppi servizi, cortile di proprietà ed impianti ad alta efficienza energetica. Ubicato a ridosso dell'ospedale Maggiore in zona centrale e tranquilla, comoda a tutti i servizi offerti quali supermercati, farmacie, scuole, fermate mezzi pubblici, ecc. Il centro di Parma è comodamente raggiungibile a piedi, in bicicletta e tramite i mezzi pubblici. Questa proprietà rappresenta un'opportunità unica: totale indipendenza, zero spese condominiali, massima privacy. L'appartamento è disposto su due livelli con ingresso su soggiorno con angolo cottura, due camere da letto e bagno. Attraverso una scala interna si accede al piano inferiore dove troviamo

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

