



Rif.: 61180451

€ 95.000

Bilocale in vendita

Parma, Viale dei Mille

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 50 ca.
Locali:	2
Sottotipologia:	2 locali
Spese Annue:	€ 600
Bagni:	1
Piano:	1

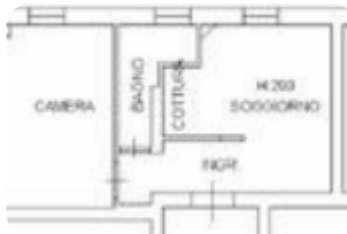
Classe energetica: D

EP globale non rinnovabile: 78.52 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☺️

VIALE DEI MILLE - ZONA OSPEDALE In zona strategica tra centro storico e zona ospedale, proponiamo in vendita luminoso bilocale posto al piano primo, ideale per lavoratori, studenti e investitori. L'immobile è composto da ingresso in soggiorno con angolo cottura, camera da letto, bagno con finestra e ampia cantina. L'appartamento è dotato di riscaldamento termo-autonomo, infissi in doppio vetro. L'immobile attualmente è locato con canone mensile di euro 600,00 che garantisce una rendita del circa 8% e sarà libero dall'inquilino entro sei mesi dall'accettazione di una eventuale proposta di acquisto. Viene venduto completo di arredo. Completa la proprietà un' ampia cantina. IDEALE AD USO INVESTIMENTO E PER CHI CERCA UN APPARTAMENTO IN ZONA OLTRETORRENTE, OSPEDALE, BEN SERVITA DA SCUOLE, UNIVERSITA' E MEZZI PUBBLICI. Per ulteriori informazioni e fissare una visita contattare Pangallo Giuseppe al 331.9333719 oppure al 0521.063620



Mappa



TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.

Scopri

Punta qui il tuo smartphone

