



Rif.: 61173831

€ 95.000

Bilocale in vendita

Parma, Strada Massimo D'Azeglio - Oltretorrente

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 42 ca.
Locali:	2
Sottotipologia:	2 locali
Spese Annuie:	€ 600
Bagni:	1
Piano:	1

Classe energetica: F

EP globale non rinnovabile: 109.74 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 0.65 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹

EP estiva del fabbricato: ☹

STRADA MASSIMO D'AZEGLIO - OLTRETORRENTE In elegante palazzina del '900, in prossimità di Piazzale Santa Croce, proponiamo in vendita luminoso bilocale, attualmente già libero, posto al piano primo con ascensore, ideale per lavoratori, studenti e investitori. L'immobile è composto da soggiorno con angolo cottura, camera da letto matrimoniale e bagno con finestra. L'immobile è al momento affittato ad euro 650,00/mese. Garantisce un'ottima rendita del 7% annuo. L'appartamento è appena stato tinteggiato, quindi è già pronto per essere abitato. Dotato di riscaldamento autonomo, infissi in doppio vetro e ascensore. L'edificio si presenta in buono stato di manutenzione. Compete la proprietà una comoda cantina. IDEALE AD USO INVESTIMENTO E PER CHI CERCA UN APPARTAMENTO IN ZONA OLTRETORRENTE, OSPEDALE, BEN SERVITA DA SCUOLE, L'UNIVERSITA'. Per ulteriori informazioni e per fissare una visita

Mappa



TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.

Scopri

Punta qui il tuo smartphone

