



Rif.: 61149471

**€ 110.000**

## Bilocale in vendita

Parma, Strada Massimo D'Azeglio - Oltretorrente

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 42 ca.
<b>Locali:</b>	2
<b>Sottotipologia:</b>	2 locali
<b>Spese Annue:</b>	€ 600
<b>Bagni:</b>	1
<b>Piano:</b>	1



**Classe energetica:** F

EP globale non rinnovabile: 109.74 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP globale rinnovabile: 0.65 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

STRADA MASSIMO D'AZEGLIO - OLTRETORRENTE In elegante palazzina del '900, in prossimità di Piazzale Santa Croce, proponiamo in vendita luminoso bilocale, attualmente già libero, posto al piano primo con ascensore, ideale per lavoratori, studenti e investitori. L'immobile è composto da soggiorno con angolo cottura, camera da letto matrimoniale e bagno con finestra. L'appartamento è appena stato tinteggiato, quindi è già pronto per essere abitato. Dotato di riscaldamento autonomo, infissi in doppio vetro e ascensore. L'edificio si presenta in buono stato di manutenzione. Completa la

## Mappa



TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.

Scopri

Punta qui il tuo smartphone

