



Rif.: 61131953

**€ 105.000**

## Bilocale in vendita

Parma, Giovanni Inzani - Oltretorrente

|                        |              |
|------------------------|--------------|
| <b>Tipologia:</b>      | appartamenti |
| <b>Superficie:</b>     | mq 35 ca.    |
| <b>Locali:</b>         | 2            |
| <b>Sottotipologia:</b> | 2 locali     |
| <b>Spese Annue:</b>    | € 800        |
| <b>Bagni:</b>          | 1            |
| <b>Piano:</b>          | 3            |

**Classe energetica:** F

**EP globale non rinnovabile:** 363.10 kW h/m² anno

**EP globale rinnovabile:** 7.71 kW h/m² anno

**EP invernale del fabbricato:** ☹

**EP estiva del fabbricato:** ☹

GIOVANNI INZANI - OLTRETORRENTE In tipica porzione di casa del quartiere Oltretorrente di fronte al monumento dedicato a Padre Lino, proponiamo in vendita bilocale su due livelli posto al piano secondo, ideale per lavoratori, studenti e investitori. L'immobile è composto da soggiorno con angolo cottura, camera da letto, bagno con finestra e splendida vista su cavedio interno. L'appartamento è dotato di aria condizionata, scuri in legno e infissi in doppio vetro con zanzariere, inferriate di sicurezza, pavimento in cotto antico e porta blindata. L'edificio si presenta in buono stato di manutenzione e si accede da Piazzale Inzani in zona servita da ristoranti e bar. IDEALE ANCHE AD USO INVESTIMENTO O PER CHI CERCA UN APPARTAMENTO IN ZONA OLTRETORRENTE, OSPEDALE, BEN SERVITA DA SCUOLE, UNIVERSITA'. Per ulteriori informazioni e per fissare una visita contattare FABIO QUARANTA al 3319357340 oppure al 0521 063620.

## Mappa



TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.

**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

