



Rif.: 61130248

# € 125.000

## Trilocale in vendita

Parma, Via Luigi Musini - Volturno

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 53 ca.
<b>Locali:</b>	3
<b>Sottotipologia:</b>	3 locali
<b>Spese Annuie:</b>	€ 400
<b>Bagni:</b>	1
<b>Box:</b>	1



Classe energetica: **C**

EP globale non rinnovabile: 119.79 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP globale rinnovabile: 9.17 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: ☹️

VIA MUSINI - ZONA OSPEDALE In palazzina recentemente ristrutturata con il Superbonus 110%, proponiamo in vendita trilocale libero e già arredato, posto al primo piano seminterrato, ideale per investitori. L'immobile è composto da: ingresso in soggiorno con angolo cottura, due camere da letto, bagno. L'appartamento è dotato di aria condizionata, infissi in doppio vetro con zanzariere, inferriate di sicurezza, pavimento in gress porcellanato e porta blindata. L'edificio, completamente ristrutturato e si trova in zona tranquilla e ben servita. L'immobile libero da subito, viene venduto compreso di tutto il mobilio presente. Completa l'immobile una comoda cantina, una soffitta e un box auto. IDEALE AD USO INVESTIMENTO E PER CHI CERCA UN APPARTAMENTO IN ZONA OSPEDALE, BEN SERVITA DA SCUOLE, UNIVERSITA', NO ZTL. Per ulteriori informazioni e fissare una visita contattare Pangallo Giuseppe al 331.9333719 oppure al 0521.063620

## Mapa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

