



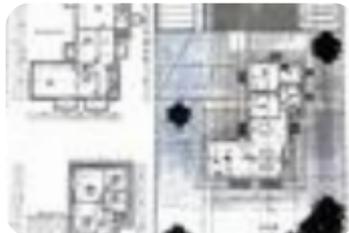
Rif.: 61045811

Informazioni in agenzia

Villa singola in vendita

Parma, Via 27 Gennaio

Tipologia:	ville
Superficie:	mq 400 ca.
Locali:	6
Sottotipologia:	villa singola
Spese Annuie:	€ 0
Bagni:	3
Terrazzi:	1
Box:	4
Posti auto:	1



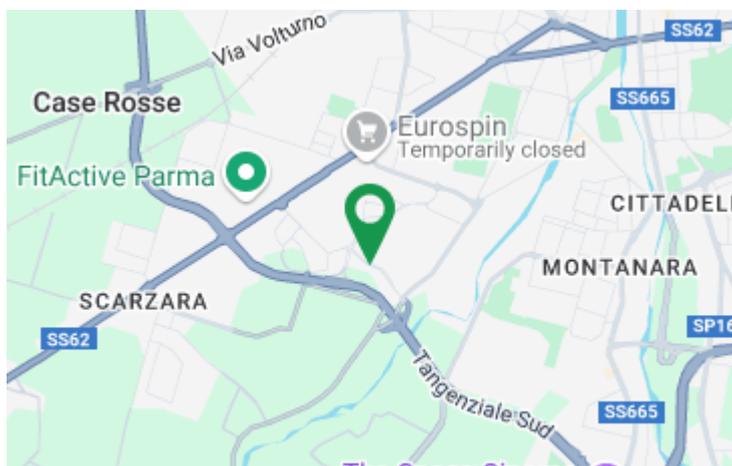
Classe energetica: **A4**

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

VIA 27 GENNAIO - PARMA MIANel cuore della zona tra le più esclusive di Parma, si propone in vendita una villa indipendente costruita su un lotto di 1467mq.La villa, viene venduta allo stato grezzo ed è disposta su tre livelli di circa 150 mq ciascuno: Piano terra con entrata in salone di circa 55 mq che offre la vista sul verde privato, due camere da letto e doppi servizi. Piano primo mansardato composto da tre vani con bagno,ed ampio terrazzo di circa 30mq. Piano interrato con taverna, lavanderia, cantina e locale tecnico.Internamente la soluzione è predisposta per l'istallazione di un ascensore interno, gli infissi di ottima qualità dell'azienda Wolf già montati e possibilità di installazione dei pannelli fotovoltaiciCompletano la soluzione un garage quadruplo, una costruzione esterna dove è possibile ricavare una dependance, spazio per piscina, un giardino privato ideale per momenti di relax e convivialità.L'immobile rappresenta un'opportunità interessante per chi desidera investire in una soluzione abitativa che coniuga spazio e comodità.La posizione strategica permette di godere della tranquillità

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

