



Rif.: 61018010

€ 295.000

Trilocale in vendita

Parma, Vicolo Ivo Cobianchi - Volturmo

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 107 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	3 locali
Spese Annuie:	€ 1.500
Bagni:	2
Balconi:	2
Box:	1
Posti auto:	1

Classe energetica: **B**

EP globale non rinnovabile: 64.48 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☺️

VICOLO COBIANCHI - ZONA OSPEDALE Luminoso e ampio appartamento, posto al piano rialzato con giardino privato di circa 167mq, in palazzina costruita nell'anno 2011 e circondata dal verde. L'immobile è dotato di pannelli solari per la produzione di acqua calda con beneficio sul risparmio energetico. L'appartamento è composto da: ingresso in soggiorno luminoso, cucina separata abitabile con loggia che permette l'accesso al giardino tramite una scala, camera da letto matrimoniale con bagno, camera da letto singola con loggia e affaccio sul verde, bagno principale con finestra. La casa è dotata di infissi in doppio vetro con apertura vasistas, zanzariere e tapparelle elettriche, predisposizione all'aria condizionata, riscaldamento autonomo, porta d'ingresso blindata e adolcitore condominiale. Il giardino privato di circa 167mq ti permetterà di goderti momenti di tranquillità e relax ed è ideale anche per chi ha animali domestici.

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

