



Rif.: 60872711

↓ € 169.000

€ 177.000 (-5%)

## Trilocale in vendita

Parma, Strada Abbeveratoia

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 99 ca.
<b>Locali:</b>	3
<b>Sottotipologia:</b>	3 locali
<b>Spese Annue:</b>	€ 1.100
<b>Bagni:</b>	1
<b>Balconi:</b>	2
<b>Piano:</b>	3

Classe energetica: **G**

Prestazione energetica: 228,45 kW h/m<sup>2</sup> anno

STRADA ABBEVERATOIA - ZONA OSPEDALE Ampio appartamento già locato a tre studenti, posto al piano terzo senza ascensore in zona ben servita e fronte ospedale. L'appartamento è composto di un ingresso, soggiorno con balcone (utilizzata come camera da letto), cucina abitabile, un bagno, vano lavanderia con doccia, due camere da letto matrimoniali (di cui una con balcone). Il riscaldamento è autonomo, split dell'aria condizionata in ogni camera da letto, gli impianti sono certificati e a norma, la porta di ingresso è blindata. Completa l'immobile una comoda e ampia cantina. IDEALE PER CHI VUOLE FARE UN INVESTIMENTO E AVERE UNA RENDITA ANNUALE

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

