



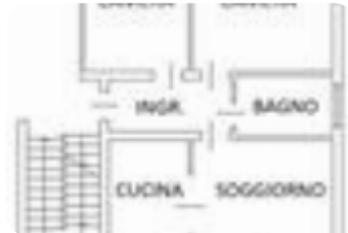
Rif.: 61094128

# € 198.000

## Trilocale in vendita

Parma, Strada casa bianca

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 80 ca.
<b>Locali:</b>	3
<b>Sottotipologia:</b>	3 locali
<b>Spese Annuie:</b>	€ 500
<b>Bagni:</b>	1
<b>Balconi:</b>	1
<b>Piano:</b>	1



Classe energetica: **F**

EP globale non rinnovabile: 100.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

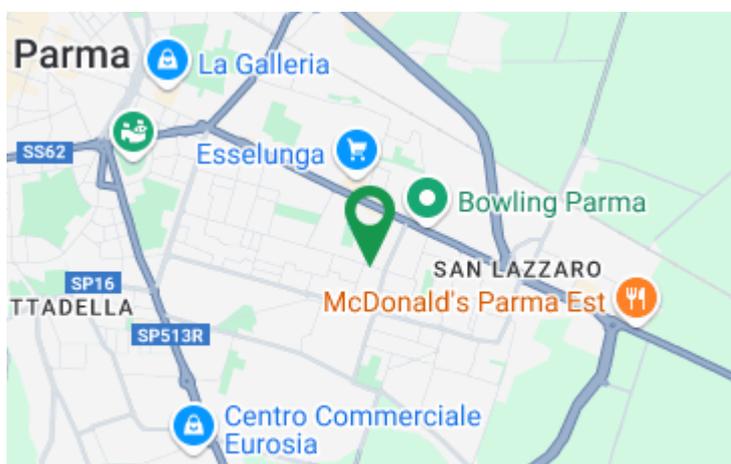
EP globale rinnovabile: 100.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

**ESCLUSIVA TECNOCASA - STRADA CASA BIANCA** Situato all'interno di un piccolo e riservato contesto condominiale, questo appartamento offre un ambiente intimo e accogliente, perfetto per chi cerca tranquillità e comodità. Grazie alla recente ristrutturazione completata nel 2017 ogni angolo della casa è stato aggiornato; nuovi impianti, rivestimenti eleganti e infissi di qualità, garantendo efficienza energetica e comfort. Le due camere da letto, spaziose e luminose, sono ideali per una famiglia o per chi desidera un ambiente di lavoro da casa. La cucina, moderna e funzionale, si presta a momenti di convivialità, grazie alla porta scorrevole che permette di creare un ambiente unico con la sala, servita da un balcone. Il bagno, rinnovato con gusto, completa questo quadro perfetto di praticità e stile. L'appartamento è dotato di impianto di climatizzazione e riscaldamento autonomo, assicurando un comfort

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

