



Rif.: 61018264

# € 178.000

## Bilocale in vendita

Parma, Via Carboni - Sidoli

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 63 ca.
<b>Locali:</b>	2
<b>Sottotipologia:</b>	2 locali
<b>Spese Annuie:</b>	€ 800
<b>Bagni:</b>	1
<b>Terrazzi:</b>	1
<b>Balconi:</b>	1
<b>Piano:</b>	2



Classe energetica: **C**

EP globale non rinnovabile: 100.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

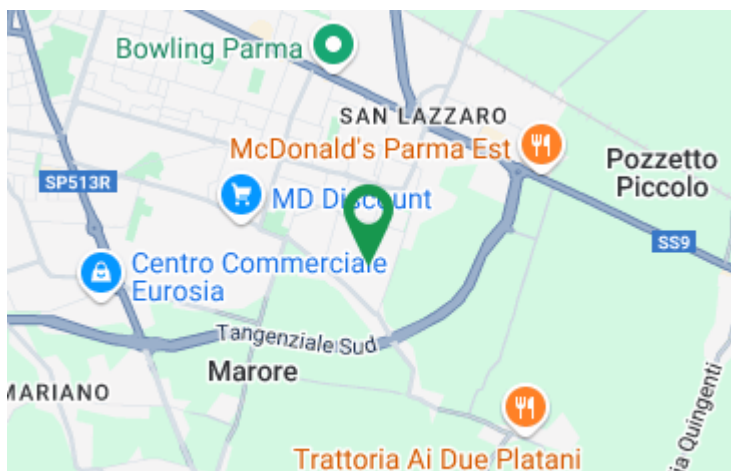
EP globale rinnovabile: 100.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

ESCLUSIVA TECNOCASA - VIA CARBONI In contesto abitativo tranquillo proponiamo in vendita un bilocale, situato in una moderna costruzione del 2010; il condominio, grazie alla sua ubicazione, offre facile accesso ai principali servizi e infrastrutture, rendendolo una scelta eccellente per chi desidera vivere in un ambiente comodo e ben collegato. L'immobile è dotato di un'ottima classe energetica, che garantisce risparmio sui costi energetici e un impatto ambientale ridotto. Gli spazi interni sono progettati per offrire comfort e funzionalità, con attenzione ai dettagli e alla vivibilità. L'appartamento è composto da una zona giorno con un ampio salone e angolo cottura, serviti da un terrazzo vivibile per piacevoli momenti di relax o cene all'aperto. Un comodo disimpegno conduce alla zona notte con una spaziosa camera

## Mappa



TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.

Scopri

Punta qui il tuo smartphone

