



Rif.: 60994169

€ 130.000

Trilocale in vendita

Parma, Via Orazio Quinto Flacco - Sidoli

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 70 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	3 locali
Spese Annuie:	€ 800
Bagni:	1
Terrazzi:	1
Balconi:	2
Piano:	1

Classe energetica: **F**

EP globale non rinnovabile: 100.00 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 100.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

ESCLUSIVA TECNOCASA - PARMA SUD In strada interna comoda a una delle principali arterie della città, proponiamo un appartamento trilocale sito al primo piano. L'abitazione offre una chiara separazione tra zona giorno e zona notte. L'accesso all'immobile è in un comodo ingresso che disimpegna molto bene una sala con angolo cottura, il bagno, un comodo ripostiglio e le due camere da letto. Caratterizzano l'immobile una zona giorno con un'ottima esposizione verso sud ideale per godere della luce naturale per l'intera giornata, la sala è servita da un balcone, gli infissi esterni sono dotati di doppio vetro camera, la pavimentazione è stata rifatta di recente e il bagno è dotato di finestra, inoltre è già stata installata l'aria climatizzata. Il riscaldamento autonomo rende le spese condominiali molto contenute. Completa l'immobile una

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

