



Rif.: 60965881

**€ 285.000**

**Quadrilocale in vendita**

Parma, Via zoni - Sidoli

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 100 ca.
<b>Locali:</b>	4
<b>Sottotipologia:</b>	4 locali
<b>Spese Annuie:</b>	€ 700
<b>Bagni:</b>	2
<b>Terrazzi:</b>	1
<b>Balconi:</b>	1
<b>Box:</b>	1
<b>Piano:</b>	1



Classe energetica: **E**

EP globale non rinnovabile: 100.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

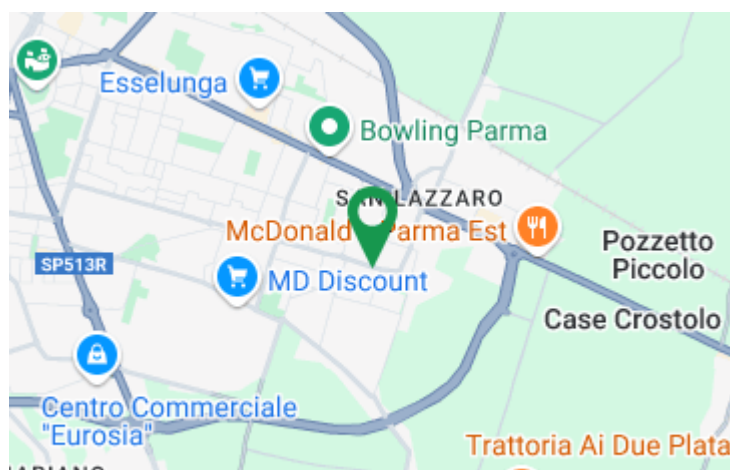
EP globale rinnovabile: 100.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

ESCLUSIVA TECNOCASA - SIDOLI INTERNA In condominio anni 90, con mattoni faccia vista, proponiamo in vendita un appartamento in ottime condizioni con terrazzo. L'immobile disposto su due livelli è così composto, ingresso in sala con accesso ad un terrazzo vivibile, sfruttabile per cene in famiglia o con amici, cucina con balcone di servizio, disimpegno che conduce alla zona notte con due comode camere da letto e un bagno. Dalla sala, tramite una scala interna, si accede ad un secondo ambiente al piano terra, con accesso indipendente, tramite porta blindata, che offre la possibilità di creare uno spazio multifunzionale, perfetto come studio, area hobby o terza camera da letto. Questo spazio è dotato di un secondo bagno,

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

