



Rif.: 61279773

€ 230.000

Trilocale in vendita

Parma, Viale mentana - Barilla Center Corpus Domini

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 75 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	3 locali
Spese Annue:	€ 600
Bagni:	1
Balconi:	1
Piano:	1



Classe energetica: **G**

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

Zona ex Barilla Center, appartamento con balcone e posto auto in zona ex Barilla Center, a pochi passi dal centro storico di Parma e dalle principali comodità quotidiane, proponiamo un appartamento posto al primo piano di una palazzina di sole sei unità abitative. Il contesto residenziale raccolto e la vicinanza ad attività commerciali ed ai principali servizi rendono la posizione particolarmente interessante. L'appartamento si distingue per la distribuzione degli ambienti: entrando si è accolti dall'ampia zona giorno open space con cucina a vista, uno spazio valorizzato dalla presenza del balcone. La casa comprende anche una camera matrimoniale, una camera doppia ed un bagno finestrato. La doppia esposizione favorisce il ricambio d'aria naturale, mentre gli infissi in legno con doppi vetri contribuiscono al comfort interno. Il riscaldamento autonomo, le basse spese condominiali, la cantina ed un posto auto, valorizzano questo immobile. Una proposta in una zona apprezzata per la prossimità al

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

