



Rif.: 61274743

€ 1.600 / mese

Trilocale in affitto

Parma, Viale solferino - Cittadella

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 124 ca.
Locali:	4
Sottotipologia:	3 locali
Spese Annu:	€ 2.200
Bagni:	1
Balconi:	1
Piano:	1



Classe energetica: F

EP globale non rinnovabile: 212.36 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹

EP estiva del fabbricato: ☹

Cittadella Parco – Appartamento ristrutturato con tre camere e balconi in Viale Solferino, nel cuore del quartiere più ricercato in città, proponiamo un appartamento situato al primo piano di una palazzina dotata di ascensore. L'ingresso conduce direttamente all'ampia zona giorno, caratterizzata da una piacevole continuità degli spazi e servita da un balcone. Un disimpegno accompagna alla zona notte, dove trovano posto due camere matrimoniali, una camera singola e un bagno finestrato. L'appartamento è stato ristrutturato nel 2026 e presenta finiture curate, tra cui il raffinato parquet, presente in tutti gli ambienti, ad eccezione del bagno. È inoltre presente la predisposizione per l'aria condizionata. Una residenza dal taglio funzionale e dalla distribuzione equilibrata, inserita in un contesto urbano apprezzato per la vicinanza al Parco Cittadella e per la comodità dei servizi, pensata per offrire una quotidianità piacevole e ben organizzata. Per ulteriori informazioni contattare Luigi al 389/6053778 dalle 9.30/12.30 - 15.30-19.00.

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

