



Rif.: 61200644

€ 670.000

Quadrilocale in vendita

Parma, Viale Barilla - Barilla Center Corpus Domini

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 145 ca.
Locali:	4
Sottotipologia:	4 locali
Spese Annue:	€ 0
Bagni:	2
Terrazzi:	1
Balconi:	2
Piano:	2



Classe energetica: **A4**

EP globale non rinnovabile: 27.49 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 72.04 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

Ex Barilla Center – Appartamento di nuova costruzione in classe A nZEB con terrazzo in posizione strategica, a breve distanza dal centro storico ma al di fuori della ZTL, l'immobile si inserisce in un contesto urbano ben servito e facilmente accessibile. La palazzina, dal disegno contemporaneo, accoglie sole cinque unità abitative e si distingue per un'impostazione progettuale attenta all'efficienza energetica e alla qualità dell'abitare, in classe energetica A nZEB (Nearly Zero Energy Buildings – energia quasi zero). L'appartamento occupa interamente il secondo piano e gode di una favorevole esposizione su quattro lati, che consente una continuità armonica tra gli ambienti interni e gli spazi esterni. L'ingresso introduce a una zona living ampia e luminosa,

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

