



Rif.: 61179136

€ 440.000

Trilocale in vendita

Parma, Viale delle Rimembranze - Cittadella

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 112 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	3 locali
Spese Annuie:	€ 240
Bagni:	2
Balconi:	1
Box:	1
Piano:	1

Classe energetica: **D**

EP globale non rinnovabile: 139.45 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 3.52 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

CITTADELLA PARCO - CLASSE ENERGETICA D In Viale delle Rimembranze, nel cuore della Cittadella Parco e in una delle aree più richieste della città, proponiamo un appartamento di grande fascino inserito in una palazzina liberty di sole tre unità abitative. L'abitazione è stata completamente ristrutturata con un approccio attento e rispettoso della sua identità, intervenendo con cura sia sugli aspetti estetici sia su quelli tecnici: sono stati rifatti gli impianti elettrico, idraulico e di riscaldamento. Durante i lavori sono state restaurate le finestre originali del soggiorno, valorizzate dall'inserimento dei doppi vetri e dal recupero degli scuri esterni, preservando il carattere dell'epoca. Negli altri ambienti sono stati installati infissi di ultima generazione, che garantiscono comfort, isolamento e contenimento delle spese di

Mappa



TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.

Scopri

Punta qui il tuo smartphone

