



Rif.: 61078817

**€ 540.000**

**Attico in vendita**

**Parma, Via Puccini**

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 220 ca.
<b>Locali:</b>	4
<b>Sottotipologia:</b>	attico
<b>Spese Annuie:</b>	€ 0
<b>Bagni:</b>	2
<b>Terrazzi:</b>	2
<b>Balconi:</b>	1
<b>Box:</b>	1
<b>Piano:</b>	6



**Classe energetica:** E

**EP globale non rinnovabile:** 95.34 kW h/m<sup>2</sup> anno

**EP globale rinnovabile:** 0.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

**EP invernale del fabbricato:** 😞

**EP estiva del fabbricato:** 😞

Zona Corpus Domini - Attico con terrazze, box e cantina in zona Corpus Domini, al sesto e ultimo piano di un edificio ben abitato e servito da ascensore, proponiamo in vendita un attico di circa 220 mq, luminoso e ben distribuito. L'immobile si apre su un ampio ingresso che conduce a un salone spazioso e accogliente, con accesso diretto alle terrazze, ideali per chi ama vivere anche gli spazi esterni. La cucina è abitabile, comoda e funzionale, perfetta per la vita quotidiana o per ricevere ospiti in un ambiente riservato. La zona notte si compone di due camere da letto e due bagni. Completano la proprietà una cantina, un box auto e numerosi comfort: impianto d'allarme, infissi in legno con triplo vetro, esposizione sud-ovest che garantisce luce naturale per gran parte della

## Mapa



**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

