



Rif.: 60933462

€ 290.000

Quadrilocale in vendita

Parma, Via Emilia Est - San Lazzaro

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 132 ca.
<b>Locali:</b>	4
<b>Sottotipologia:</b>	4 locali
<b>Spese Annuie:</b>	€ 0
<b>Bagni:</b>	2
<b>Terrazzi:</b>	3
<b>Balconi:</b>	1
<b>Piano:</b>	1

Classe energetica: **A1**

EP globale non rinnovabile: 40.05 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP globale rinnovabile: 0.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

QUADRILocale DI NUOVA COSTRUZIONE - ARCO DI SAN LAZZAROLA GALLERIA (EX BARILLA CENTER)PER TUTTO IL 2024 POSSIBILITÀ DI RIMBORSO FISCALE DI 36.250,00.In posizione strategica, alle porte del Centro Storico di Parma, facilmente raggiungibile con i mezzi pubblici e privati, proponiamo in vendita Quadrilocale di Nuova Costruzione in Classe Energetica A1, rifinito con alto capitolato, riscaldamento a pavimento e fornito di split per l'aria condizionata sia nella zona giorno che nella zona notte.L'appartamento fa parte di un Ex- Complesso Industriale completamente ristrutturato.La ristrutturazione è stata concepita e pensata con criteri moderni di efficientamento energetico e antisismica.L'appartamento si trova al primo piano e si sviluppa su doppio livello.Dall'ingresso si accede alla

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

