



Rif.: 60931206

€ 730.000

Porzione di bifamiliare in vendita
 Parma, Via Saltini - Mariano

Tipologia:	ville
Superficie:	mq 235 ca.
Locali:	5
Sottotipologia:	porzione di bifamiliare
Spese Annuie:	€ 80
Bagni:	3
Balconi:	2
Box:	1
Posti auto:	1



Classe energetica: **C**

EP globale non rinnovabile: 111.48 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 0.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

Nella splendida cornice di Mariano, proponiamo in vendita villetta con finiture di pregio e alto capitolato. La posizione riservata della casa, alle porte della città, permette di godersi la comodità, il verde e la tranquillità della campagna senza rinunciare alla vicinanza di tutti i servizi principali. Entrando nell'appartamento si è accolti da un ampio ingresso che dà accesso ai diversi ambienti della zona giorno. Il grande soggiorno con camino si affaccia sul comodo portico, incorniciato dal giardino, dove poter trascorrere del tempo all'aria aperta. Sempre al piano troviamo la comoda, luminosa ed elegante cucina abitabile, servita da balcone, un bagno con antibagno, nel quale è stata organizzata la zona lavanderia a scomparsa. La scala nel disimpegno conduce al piano superiore dove troviamo la zona notte che ospita due

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

