



Rif.: 60818577

€ 620.000

Villa singola in vendita Parma, Periferia Sud - Malandriano

Tipologia:	ville
Superficie:	mq 386 ca.
Locali:	4
Sottotipologia:	villa singola
Spese Annuie:	€ 0
Bagni:	3
Box:	4



Classe energetica: **G**

EP globale non rinnovabile: 0.00 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 0.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: 😞

EP estiva del fabbricato: 😞

Villa circondata da un Parco Privato di 10.000 metri. Nella prima periferia Sud della città. In una cornice di verde e tranquillità, sorge questa affascinante villa singola con la sua piscina. Il parco privato circonda l'intera proprietà garantendo privacy e vista sul verde da ogni finestra della casa. L'ingresso principale della villa si trova sotto un ampio portico, ideale per pranzi e cene all'aperto, con un forno a legna accanto alla piscina. Da qui, si accede alla casa, dove la luminosa zona giorno ti darà il benvenuto con grandi vetrate che incorniciano il verde circostante. Un camino aggiunge calore e atmosfera a questo spazio, creando un ambiente accogliente e perfetto per rilassarsi. Il secondo ingresso, centralmente posizionato rispetto alla casa, conduce alla sala da pranzo. La villa è già divisa in due abitazioni distinte. La residenza principale, su un unico livello, offre un ampio soggiorno con camino, una spaziosa sala da pranzo e una cucina abitabile con accesso diretto alla zona della piscina e alla lavanderia. Più avanti troviamo una

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

