



Rif.: 61245019

€ 119.000

Bilocale in vendita

Parma, Via Enza - Centro Contabile

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 61 ca.
Locali:	2
Sottotipologia:	2 locali
Spese Annuie:	€ 600
Bagni:	1

Classe energetica: F

EP globale non rinnovabile: 0.00 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 0.00 kW h/m² anno

Centro Contabile, in una delle zone più richieste e servite del quartiere, proponiamo in vendita appartamento posto al piano rialzato di una palazzina recentemente ricalificata con interventi di efficientamento energetico. L'immobile è composto da ingresso su disimpegno, cucina abitabile, soggiorno, camera da letto matrimoniale e bagno. Tutti gli ambienti affacciano sul disimpegno, rendendo la distribuzione degli spazi funzionale e regolare. L'appartamento si presenta allo stato originario e offre la possibilità di essere ristrutturato e personalizzato secondo le proprie esigenze. Sono già presenti infissi in alluminio con doppio vetro. Completano la proprietà una cantina e il riscaldamento autonomo, mentre le spese condominiali risultano contenute. Lo stabile è sprovvisto di ascensore. Il valore aggiunto dell'immobile è rappresentato dalla palazzina, oggi in ottime condizioni grazie alla recente ricalificazione, e dalla posizione strategica: tutti i principali servizi del quartiere, le fermate dei mezzi pubblici, supermercati, scuole e attività commerciali sono raggiungibili comodamente a piedi, con un rapido collegamento al centro città. Una soluzione ideale per chi d [...]

Mappa



TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.

Scopri

Punta qui il tuo smartphone

