



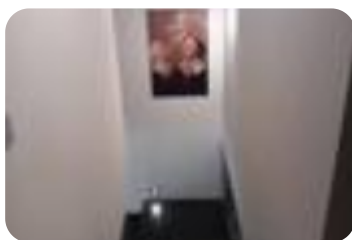
Rif.: 61243754

**€ 485.000**

## Porzione di quadrifamiliare in vendita

Parma, Str. Chiaviche - Alberi

<b>Tipologia:</b>	ville
<b>Superficie:</b>	mq 158 ca.
<b>Locali:</b>	4
<b>Sottotipologia:</b>	porzione di quadrifamiliare
<b>Spese Annue:</b>	€ 0
<b>Bagni:</b>	2
<b>Box:</b>	1



Classe energetica: **A4**

EP globale non rinnovabile: 0.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP globale rinnovabile: 0.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

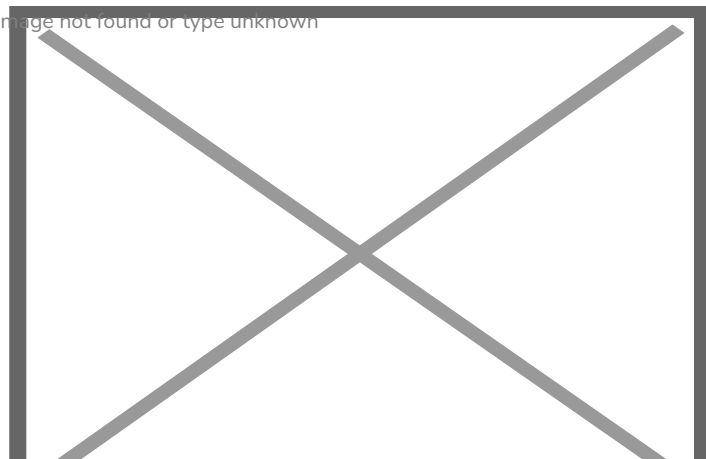
EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

Esclusiva porzione di villa quadrifamiliare di nuova costruzione ad Alberi di VigattoNel prestigioso contesto residenziale di Alberi di Vigatto, una delle zone più apprezzate alle porte di Parma per tranquillità, qualità della vita e vicinanza ai principali servizi, proponiamo in vendita un'esclusiva porzione di villa quadrifamiliare di nuova costruzione, progettata per coniugare eleganza, comfort e innovazione.L'abitazione, in consegna a marzo 2027, si sviluppa su due livelli per una superficie commerciale di circa 158 mq ed è inserita in un intervento di pregio, caratterizzato da elevati standard costruttivi, finiture ricercate e particolare attenzione all'efficienza energetica.Gli ambienti sono stati studiati per garantire il massimo della vivibilità. Al piano terra troviamo un'ampia zona living, una cucina abitabile, un bagno e l'accesso diretto al porticato e al giardino privato recintato di

## Mappa

Image not found or type unknown



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

