



Rif.: 61239834

€ 299.000

Quadrilocale in vendita

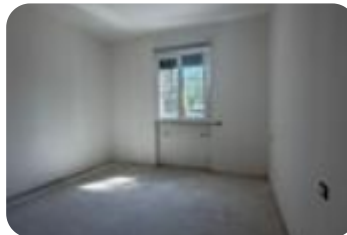
Parma, Via Pasquale Galluppi - Montanara

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 105 ca.
Locali:	4
Sottotipologia:	4 locali
Spese Annue:	€ 1.300
Bagni:	2
Balconi:	1
Box:	1

Classe energetica: **E**

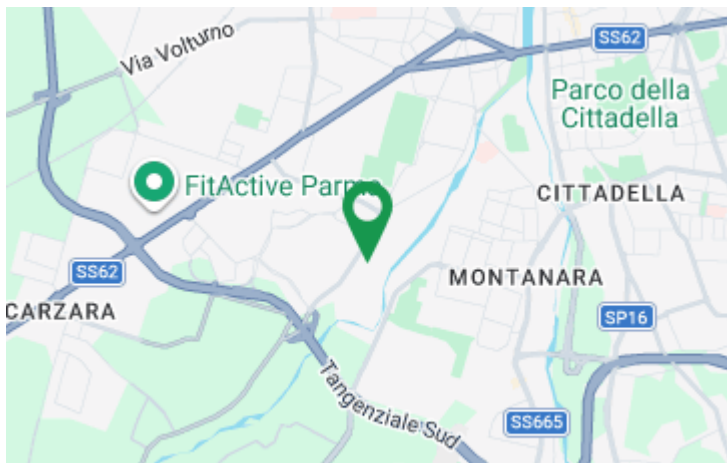
EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️



In zona Montanara, quartiere tranquillo e ben servito da negozi, scuole, mezzi pubblici e principali servizi, proponiamo in vendita appartamento quadrilocale completamente ristrutturato al piano terra con giardino, situato in palazzina di tre piani. L'immobile è attualmente in fase di completa ristrutturazione e sarà pronto entro fine agosto. La distribuzione interna è comoda e funzionale: ingresso, ampio soggiorno con angolo cottura, tre camere da letto di generose dimensioni, tutte facilmente arredabili come matrimoniali, due bagni con finestra e balcone collegato a una delle camere. Uno dei punti di forza della soluzione è il giardino privato, ideale per momenti di relax all'aperto, per famiglie con bambini o per chi ha animali domestici. Completano la proprietà una cantina e uno spazioso garage. E' possibile acquistare a parte una seconda autorimessa, caratteristica rara e molto ricercata nella zona.

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

