

Rif.: 61239140

# € 242.000

## Trilocale in vendita

Sorbolo, Piazza della Libertà

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 91 ca.
<b>Prezzo box:</b>	€ 22.000
<b>Locali:</b>	3
<b>Sottotipologia:</b>	3 locali
<b>Spese Annue:</b>	€ 0
<b>Bagni:</b>	1
<b>Terrazzi:</b>	1
<b>Piano:</b>	1



Classe energetica: **A4**

EP globale non rinnovabile: 0.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

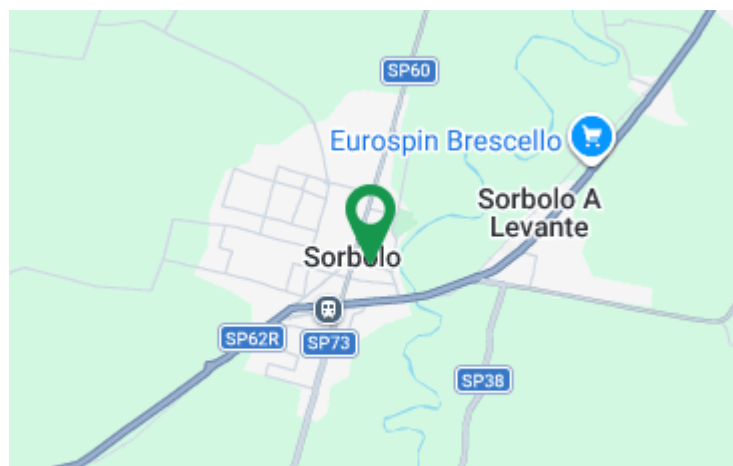
EP globale rinnovabile: 0.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

Nel cuore di Sorbolo, all'interno del nuovo complesso residenziale "Residenze del Sorbo", proponiamo in vendita 'Perla Rossa' trilocale al primo piano con ascensore, loggia abitabile e finiture personalizzabili. L'ingresso si apre su un'ampia zona giorno con cucina a vista di circa 31 mq, ambiente luminoso e ben distribuito, con accesso diretto alla loggia coperta, ideale da vivere nella bella stagione. La zona notte è composta da camera matrimoniale, seconda camera, bagno e pratico disimpegno con lavanderia. L'abitazione è pensata per garantire comfort e risparmio energetico grazie a: riscaldamento e raffrescamento a pavimento; ventilazione meccanica controllata; fotovoltaico condominiale con accumulo; pompe di calore centralizzate; contabilizzazione autonoma dei consumi; isolamento termo-acustico;

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

