



Rif.: 61173254

€ 335.000
Trilocale in vendita

Parma, Via Alberto Sordi - Campus

Tipologia: appartamenti

Superficie: mq 84 ca.

Prezzo box: € 22.000

Locali: 3

Sottotipologia: 3 locali

Spese Annuie: € 0

Bagni: 1

Classe energetica: A4

EP globale non rinnovabile: 0.00 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 0.00 kW h/m² anno

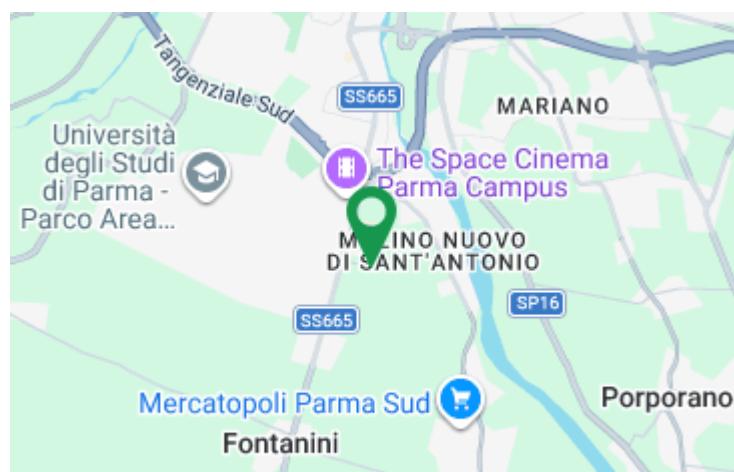
EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

SPENDIDO TRILOCALE CON GIARDINO In un contesto residenziale molto richiesto, a ridosso del Famila e a pochi passi dal Campus, prende forma un nuovo intervento immobiliare composto da due edifici di nuova generazione, caratterizzati da linee pulite e design essenziale. Tra le palazzine sarà realizzato uno spazio condominiale polifunzionale, pensato come area fitness/benessere o ambiente condiviso: un plus distintivo, raro nelle costruzioni di nuova concezione. Composizione: Ingresso, zona living open space ampia e luminosa, con grandi superfici vetrate e forte continuità interno/esterno, disimpegno, due camere da letto, un bagno moderno con finestra. Giardino privato di 159 mq con portico e cortile pavimentato. DOTTORAZIONI TECNOLOGICHE DI ALTO LIVELLO – EFFICIENZA E SOSTENIBILITÀ- Ventilazione Meccanica Controllata (VMC)aria costantemente filtrata e ricambio continuo senza necessità di aprire le finestre- Impianto di riscaldamento e raffrescamento canalizzato ad aria comfort uniforme in tutti gli ambienti



Mappa


Scopri

Punta qui il tuo smartphone

