



Rif.: 61173252

# € 215.000

## Bilocale in vendita

Parma, Via Alberto Sordi - Campus

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 64 ca.
<b>Locali:</b>	2
<b>Sottotipologia:</b>	2 locali
<b>Spese Annuie:</b>	€ 0
<b>Bagni:</b>	1
<b>Terrazzi:</b>	1
<b>Piano:</b>	2



Classe energetica: **A4**

EP globale non rinnovabile: 0.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP globale rinnovabile: 0.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

VERDI LIVING: BILOCALE DI NUOVA COSTRUZIONE CON LOGGIAIn un contesto residenziale molto richiesto, a ridosso del Famila e a pochi passi dal Campus, prende forma un nuovo intervento immobiliare composto da due edifici di nuova generazione, caratterizzati da linee pulite e design essenziale.Tra le palazzine sarà realizzato uno spazio condominiale polifunzionale, pensato come area fitness/benessere o ambiente condiviso: un plus distintivo, raro nelle costruzioni di nuova concezione.Composizione: Ingresso su zona living open space ampia e luminosa, con grandi superfici vetrate e forte continuità interno/esterno, disimpegno, una camera da letto, un bagno moderno con finestra. Spaziosa loggia godibile sul quale affacciano tutti gli ambienti. DOTAZIONI TECNOLOGICHE DI ALTO LIVELLO – EFFICIENZA E SOSTENIBILITÀ- Ventilazione Meccanica Controllata (VMC)aria

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

