



Rif.: 61160797

**€ 145.000**

**Trilocale in vendita**

**Parma, Via M. Jacchia - Centro Contabile**

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 86 ca.
<b>Locali:</b>	1
<b>Sottotipologia:</b>	3 locali
<b>Spese Annue:</b>	€ 400
<b>Bagni:</b>	1
<b>Balconi:</b>	1
<b>Box:</b>	1
<b>Piano:</b>	3

**Classe energetica:** G

**EP globale non rinnovabile:** 192.03 kW h/m<sup>2</sup> anno

**EP globale rinnovabile:** 14.41 kW h/m<sup>2</sup> anno

**EP invernale del fabbricato:** ☹

**EP estiva del fabbricato:** ☹

Centro Contabile: in contesto residenziale curato e tranquillo, proponiamo trilocale posto al terzo e ultimo piano, senza ascensore, di una bella palazzina ben tenuta. L'appartamento è composto da soggiorno, cucina, due camere da letto, balcone e bagno con finestra. La posizione all'ultimo piano garantisce ottima luminosità e privacy. L'immobile proposto è da ristrutturare ed è sprovvisto di impianto riscaldamento. Attualmente è riscaldato tramite split. Completa la proprietà un comodo garage. Soluzione ideale per chi cerca un'abitazione.

## Mappa



TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.

**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

