



Rif.: 61135012

**€ 142.000**

**Bilocale in vendita**

**Parma, Via Sporzana - Montanara**

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 65 ca.
<b>Locali:</b>	2
<b>Sottotipologia:</b>	2 locali
<b>Spese Annuie:</b>	€ 600
<b>Bagni:</b>	1
<b>Balconi:</b>	1
<b>Piano:</b>	2

**Classe energetica:** D

**EP globale non rinnovabile:** 117.56 kW h/m<sup>2</sup> anno

**EP globale rinnovabile:** 12.54 kW h/m<sup>2</sup> anno

**EP invernale del fabbricato:** ☹

**EP estiva del fabbricato:** ☹

Montanara: proponiamo in vendita appartamento di 65 mq situato al piano medio di un edificio dotato di ascensore e giardino condominiale, l'immobile offre una disposizione funzionale degli spazi. L'appartamento si compone di un soggiorno luminoso, ideale per momenti di relax e una cucina separata che garantisce praticità e comfort. Nella zona giorno è presente anche un balcone che offre uno spazio esterno privato, perfetto per godersi l'aria aperta. L'appartamento viene proposto LOCATO. Completo di cantina.

## Mappa



TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.

**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

