



Rif.: 61114095

€ 246.000

Trilocale in vendita

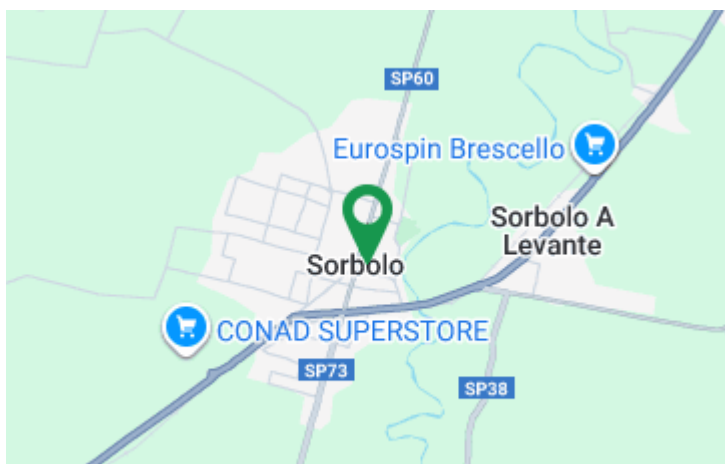
Sorbolo, Via Papa Giovanni XXIII

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 92 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	3 locali
Spese Annuie:	€ 0
Bagni:	1
Balconi:	1
Box:	1
Posti auto:	1
Piano:	1

Questo immobile è esente da classe energetica

RESIDENZE DEL SORBO. Dimora Sorbus: Posizionato nel centro di Sorbolo, proponiamo un appartamento signorile di nuova costruzione, situato al piano basso di un moderno e raffinato edificio. Con una superficie di 92 mq, l'immobile offre spazi ben distribuiti, comprendendo due camere da letto, un bagno e un'ulteriore stanza versatile. La zona giorno si apre su una loggia di 10 mq, ideale per momenti di relax all'aperto. L'edificio, in fase di completamento, presenta una facciata condominiale rasata al civile con cappotto in fibra di vetro, garantendo un'elevata efficienza energetica. Il sistema di riscaldamento e raffrescamento a pavimento è alimentato da pannelli fotovoltaici in pompa di calore, assicurando comfort e sostenibilità. La consegna è prevista per l'estate 2026, anno in cui l'immobile sarà pronto per accogliere i suoi nuovi proprietari. Cantina, posto auto e autorimessa a scelta.

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

