



Rif.: 61102194

€ 1.050 / mese

Quadrilocale in affitto

Parma, Strada Farnese - Molinetto Palasport

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 120 ca.
Locali:	4
Sottotipologia:	4 locali
Bagni:	2
Terrazzi:	1
Piano:	3



Classe energetica: E

EP globale non rinnovabile: 142.76 kW h/m² anno

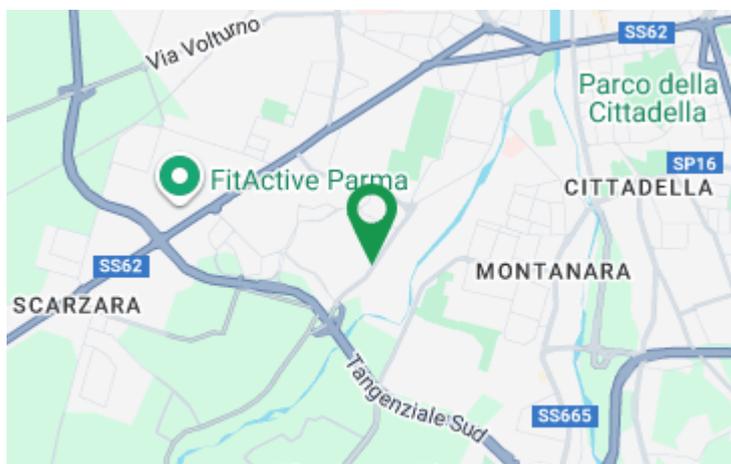
EP globale rinnovabile: 1.74 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: 😞

EP estiva del fabbricato: 😞

Zona Farnese- Montanara, proponiamo in locazione un ampio appartamento di 120 mq situato al piano alto di un edificio moderno, costruito nel 2000. L'immobile, di categoria civile, offre un ambiente accogliente e funzionale, composto da quattro locali ben distribuiti. La zona giorno si apre su un luminoso soggiorno con accesso diretto a un terrazzo, ideale per momenti di relax all'aperto. La cucina, separata, è completamente attrezzata. La zona notte comprende tre camere da letto spaziose e due bagni, garantendo comfort e privacy. Un'ulteriore stanza può essere utilizzata come studio o area hobby. L'appartamento è dotato di impianto di allarme, aria condizionata e riscaldamento autonomo, assicurando un clima ideale in ogni stagione. L'elegante arredamento completa l'offerta, mentre l'ascensore facilita l'accesso ai piani superiori. Ideale studenti o giovani lavoratori. 350 canone di locazione mensile a stanza oltre 33 mensili di spese condominiali a stanza.

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

