



Rif.: 61087302

**€ 132.000**

**Bilocale in vendita**

**Parma, Piazza Caduti di Superga - Montanara**

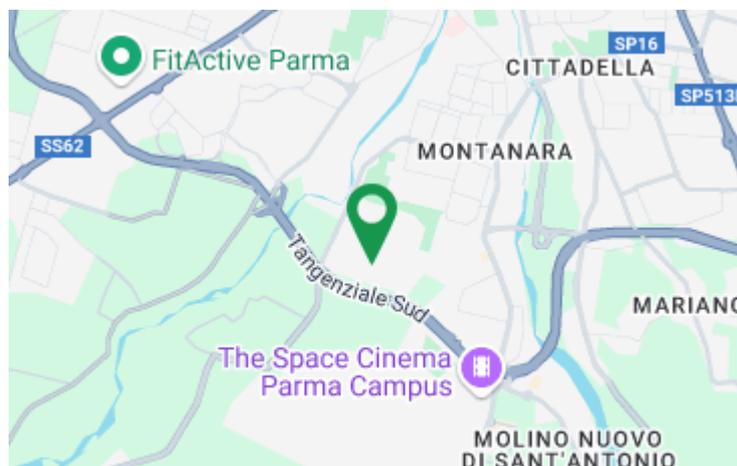
<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 56 ca.
<b>Locali:</b>	2
<b>Sottotipologia:</b>	2 locali
<b>Bagni:</b>	2



Questo immobile è esente da classe energetica

Nel cuore della località Montanara a Parma, proponiamo un bilocale, chiamato 'APPARTAMENTO KENYA', su due livelli, ideale per chi cerca spazi confortevoli e funzionali. Situato al piano terra, l'immobile offre una disposizione intelligente degli ambienti. In fase di ristrutturazione, l'alloggio presenta un ingresso su openspace zona living/pranzo, camera e due bagni, garantendo comfort e praticità. L'edificio, costruito a fine anni '80, beneficia del Bonus 110% per i lavori condominiali, assicurando un investimento vantaggioso. Dotato di ascensore e aria condizionata, l'appartamento offre la possibilità di essere valutato anche completamente arredato, per un ingresso immediato e senza pensieri. Una soluzione abitativa che unisce modernità e convenienza, perfetta per chi desidera vivere in una zona ben servita e tranquilla. Vi aspettiamo in ufficio per ulteriori informazioni

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

